

Originalstellungnahmen | Altona-Nord29 | Bauleitplanung Online

Eingangsnummer:

Nr.: 1082

Details

eingereicht am:	Verfahren:	k.A.
05.06.2026	Verfahrensschritt:	Kenntnisnahme TöB
	Institution:	BUKEA-Energie und Klima
	Abteilung:	E 1
	Eingereicht von (Vor- u. Zuname):	
	Im öffentlichen Bere- ich anzeigen:	Nein
	Planunterlage:	Gesamtstellungnahme

Stellungnahme

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Referat Kommunale Wärmeplanung der BUKEA nimmt zur erneuten TöB-Beteiligung im B-Plan-Verfahren Altona-Nord 29 - wie folgt - Stellung:

Der Entwurf des Zielszenarios des Wärmeplans (gem. Wärmeplanungsgesetz - WPG) stellt für das Plangebiet Vorhandenes Wärmenetz und Wärmenetzverdichtung (Hamburger Energiewerke GmbH) dar. In Hinblick auf die angestrebte Nachverdichtung im Plangebiet sollte ein Anschluss an das Wärmenetz geprüft werden. Es sollten jedoch auch **Flächen für die dezentrale (gebäude- oder baublockbezogene) Wärmeerzeugung (i.d.R. Luft-Wasser-Wärmepumpen) im Plangebiet vorgesehen werden. Diese Flächen sollten an, neben oder auf den Gebäuden vorgehalten werden, um die Wärmeverluste durch lange Leitungslängen möglichst gering zu halten. Anlagen zur Erzeugung von Wärme aus erneuerbaren Energien sind als untergeordnete Nebenanlagen und Einrichtungen gem. § 14 Abs. 1 Satz 3 Baunutzungsverordnung (BauNVO) zulässig.**

Die veränderte Regelung zur ausnahmsweise zulässigen Überschreitung der Geschossigkeit bzw. Gebäudehöhe durch technische Aufbauten in § 2 Nr. 9 des VO-Entwurfs wird begrüßt. **Es wird aber klarstellend darum gebeten hier auch Anlagen der Energieerzeugung (Strom, Wärme) explizit zu erwähnen.**

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Freie und Hansestadt Hamburg

Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft

Amt Energie und Klima

