

[REDACTED]

Von: [REDACTED]
Gesendet: Freitag, 5. November 2021 16:32
An: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Betreff: AW: Planverfahren für den neuen Stadtteil Grasbrook sowie die nördliche Veddel - Grobabstimmung und Scoping

Sehr geehrter Herr [REDACTED],

hiermit möchte ich zu dem Bebauungsplan Kleiner Grasbrook 1 wie folgt Stellung beziehen.

Bis zu dem jetzigen Zeitpunkt ist es nicht gelungen zwischen der HafenCity und der BUKEA-W ein Entwässerungskonzept für das Gebiet Grasbrook abzustimmen. Spätestens mit der Aufstellung des Bebauungsplanes wird dies erforderlich. Mit dem Entwässerungskonzept soll zum einen die Entwässerung sichergestellt werden. Zum anderen sind die Aspekte der Regeninfrastrukturanpassung (RISA) im Sinne der Klimafolgenanpassung entsprechend des Hamburgischen Klimaschutzgesetzes und des Klimaplanes aus 2020 einzubeziehen und entsprechende Festsetzungsbedarfe zu ermitteln. Ein nachhaltiges Regenwassermanagement kann die durch die Bebauung entstehenden Nachteile für die Schutzgüter Klima, Boden und Wasser wesentlich verringern. Dies beinhaltet eine dezentrale und oberflächennahe Entwässerung, d.h. beispielsweise oberirdische Wasserführung, oberirdische Rückhalteräume.

Das Entwässerungskonzept muss eine Betrachtung der Starkregengefährdung des Plangebietes beinhalten und Notwasserwege aufzeigen. Es muss über eine geeignete Methoden nachgewiesen werden, dass bei Starkregenereignissen der Jährlichkeit 30 keine Schäden innerhalb des Plangebietes entstehen können. Gegebenenfalls sind hier verschiedene Einzugsgebiete zu betrachten. Für die Berechnung ist die Abflussminderung in Abhängigkeit der Bodenkennwerte für 30-jährliche Regenereignisse zu ermitteln (Niederschlagsabflussmodell) oder pauschal zu vernachlässigen. Die Regenspenden sind entsprechend des jeweiligen KOSTRA-Rasterfeldes zu wählen. Eventuelle Zuflüsse aus Außengebieten sind einzubeziehen.

Aus dem Entwässerungskonzept werden sich voraussichtlich Festsetzungsbedarfe ergeben.

Ich möchte Sie darum bitten bei der Entwässerungsplanung im Zuge des Bebauungsplanes weiter einbezogen zu werden und stehe für weitere Fragen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

