Gutachten

zur Aufnahme des Baumbestandes im Zuge einer geplanten Baumaßnahme auf dem Grundstück Neugrabener Bahnhofstraße Ecke Scheideholzweg in 21149 Hamburg

Inhaltverzeichnis

1. Auftrag 2

2. Ortsbesichtigung 2

3. Baumbestand 2

4. Literaturnachweis 4

5. Anlagenverzeichnis 6

Anlage 1: Baumbestand Neugrabener Bahnhofstraße / Ecke Scheideholzweg 6

Anlage 2: Baumbestand Neugrabener Bahnhofstraße – öffentlicher Bereich 6

Anlage 3: Planunterlagen (Baumbestand – Anlage 1) 7

Anlage 4: Planunterlagen (Baumbestand Anlage 2 / öffentl.Bereich) 8

(**Hinweis:** die Anlagen 1+2 befinden sich jeweils in einem separaten Dokument)

1. Auftrag

Die PGH Planungsgesellschaft Holzbau GmbH, Caffamacherreihe 7 in 20350 Hamburg hatte das Sachverständigenbüro für Baumbegutachtung und Baumbewertung beauftragt, eine Beurteilung des Zustandes von 25 Bäumen und Gehölzen im Bereich des Grundstücks Neugrabener Bahnhofstraße Ecke Scheideholzweg in 21149 Hamburg durchzuführen, der sich bei den erforderlichen Baumaßnahmen im Baufeld befindet.

2. Ortsbesichtigung

Die Ortsbesichtigung wurde am 04. Oktober 2024 durchgeführt. Hier sind alle Baumaufnahmen erfolgt einschließlich der fotografischen Beweisführungen.

Sämtliche auf dem Grundstück vorhandenen Bäume sind mit einer fortlaufenden Nummer versehen worden. Dabei sind die Baumnummern in dem zur Verfügung gestellten Planunterlagen eingegeben worden, um eine Identifizierung vor Ort zu gewährleisten.

3. Baumbestand

Bei den aufgenommenen Bäumen handelt es sich um einen gemischten Baumbestand, der sich aus 6 Ulmen, 2 Bergahorne, 2 Silberahorne, 2 Feldahorne, 1 Spitzahorn, 1 Winterlinde, 1 Fichte, 3 Omorika-Fichten, 1 Rosskastanie, 5 Birken und eine 1 Eiche, wobei einzelne Bäume auch mehrstämmig wachsend erfasst wurden.

Die vorgenommene Sicht- und Baumkontrolle ist auf der Grundlage der VTA-Methode (Visual Tree Assessment) erfolgt. Die Beurteilung der Vitalität erfolgte nach Roloff, eine jahreszeitlich unabhängige Methode anhand der Verzweigungsstruktur.

Im Bereich des Grundstücks ist ein gemischter, oft dicht stehender Gehölzbestand vorhanden. Es handelt sich überwiegend um Laubbäume und vier Nadelbäume. Die zwischen einem Bestand aus Gebäuden und in Zufahrts- und Eingangsbereichen stehen. Hinsichtlich des in Teilbereichen engen Standorts haben sich oft einseitig orientierte Kronen mit einem aufrechten Wuchs entwickelt.

Die Bäume sind in der Vitalität als gut- bzw. mittel wüchsig einzustufen. In Abhängigkeit von der Vitalität ist eine Trockenholzbildung bis in den Grobastbereich vorhanden. Zusätzlich sind Schwächungen in Form von Zwieselbildungen und teilüberwallte Wundstellen bis in den Starkastbereich ersichtlich. Bei einigen Bäumen ist ein sehr beengter Standraum vorhanden.

Im Bereich des Grundstücks befinden sich nachfolgende Baumarten:

- Ulme
- Bergahorn
- Feldahorn
- Spitzahorn
- Silberahorn
- Winterlinde
- Fichte
- Omorika-Fichte
- Rosskastanie
- Birke
- Stieleiche

Der aufgenommene Baumbestand auf dem Grundstück wird in der **Anlage 1** individuell dargestellt.

Ferner ist als **Anlage 2** der Baumbestand in der Neugrabener Bahnhofstraße (**öffentlicher Bereich**) dargestellt.

Lübeck, den ***14.02.2025***

Ort, Datum

[redacted]

öbv Sachverständiger
Baumpflege, -sanierung und -bewertung

4. Literaturnachweis

BNatSchG	:	Gesetz über Naturschutz und Landespflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) in der Fassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I, Seite 2542), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. Mai 2019 (BGBl., I Seite 706)
Eidgenössische Forschungsanstalt für Wald, Schnee und Landschaft	:	Sanasilva Kronenbilder 2. Auflage, 1990 CH-8903 Birmensdorf
Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsplanung e.V.	:	Richtlinie zur Überprüfung der Verkehrssicherheit von Bäumen Baumkontrollrichtlinie, Ausgabe 2004
Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsplanung e.V.	:	ZTV-Baumpflege Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen und Richtlinien für Baumpflege, Ausgabe 2017
Mattheck, Claus	:	Design in der Natur - Der Baum als Lehrmeister Rombach Verlag Freiburg, 1. Auflage, 1992
Mattheck, Claus	:	Die Baumgestalt als Autobiografie Einführung in die Mechanik der Bäume und in ihre Körpersprache Bernhard Thalacker Verlag Braunschweig 2. Auflage, 1992
Mattheck, Claus/ Breloer, Helge	:	Handbuch der Schadenskunde von Bäumen Der Baumbruch in der Mechanik und Rechtsprechung Rombach Verlag Freiburg, 2. Auflage, 1994
Mattheck, Claus	:	Mechanik am Baum, Forschungszentrum Karlsruhe 2002

Mattheck, Claus : Verborgene Gestaltgesetzte der Natur,
Optimalformen ohne Computer, Forschungszentrum
Karlsruhe 2006

Roloff, A. : Schriften aus der forstlichen Fakultät der Universität
Göttingen und der Niedersächsischen Forstlichen
Versuchsanstalt, Band 93
Kronenentwicklung und Vitalitätsbeurteilung
ausgewählter Baumarten der gemäßigten Breiten
J. D. Sauerländer's Verlag Frankfurt am Main, 1993

Wohlers, Antje
Kowol, Thomas
Dr. Dujesiefken, Dirk : Pilze bei der Baumkontrolle,
Erkenne wichtiger Arten an Straßen und Parkbäumen
Thalacker Medien 2001

Roloff, Andreas : Baumpflege
Baumbiologische Grundlagen und Anwendung
Ulmer Verlag 2008

Mattheck, Claus : Die Körpersprache der Bäume,
Enzyklopädie des Visual Tree Assessment,
Karlsruhe 2013

5. Anlagenverzeichnis

Anlage 1: Baumbestand Neugrabener Bahnhofstraße / Ecke Scheideholzweg

Anlage 2: Baumbestand Neugrabener Bahnhofstraße – öffentlicher Bereich

Anlage 3: Planunterlagen (Baumbestand – Anlage 1)



Anlage 4: Planunterlagen (Baumbestand Anlage 2 / öffentl.Bereich)

