

BIOTOPBESTAND / -BEWERTUNG

Bewertung nach BSU-NR siehe Biotopkürzel:
1 - weitgehend unbeeinträchtigt
2 - extrem verarmt
3 - stark verarmt, eingeschränkt entwicklungsfähig
4 - verarmt, entwicklungsfähig
5 - noch wertvoll, gut entwicklungsfähig
6 - wertvoll
7 - besonders wertvoll

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

HGM / 4
Biotoptyp / Biotopwertstufe

- | | |
|--|--|
| AKM Halbruderaler Gras- und Staudenfluren | VSP Parkplatz |
| BH Hochhausbebauung | VSS Wohn- oder Nebenstraße |
| BIG Gewerbefläche | VSZ Sonstige Straßenverkehrsfläche |
| BSG Gemeinbedarfsbebauung | YFW Unbefestigte, verdichtete Erd- oder Sandfläche |
| BSK Kirchliche Bebauung | ZHF Gepflanzter Gehölzbestand aus vorwiegend nicht heimischen Arten |
| BSS Sonstige Bebauung | ZRE Raseneinsatz |
| BZN Neue Zeilenbebauung | ZRS Rankengewächse, Lianen |
| EHZ Ziergärten | ZRT Scher- und Trittrasen |
| EPK Kleinteilige Grünanlage, naturfern | ZSF Ziergebüsche aus vorwiegend nicht heimischen Arten |
| ET Spielplatz | ZSH Zierstrauchhecke |
| HEE Einzelbaum | ZSN Ziergebüsche aus vorwiegend heimischen, standortgerechten Arten |
| HGM Naturnahes Gehölz mittlerer Standorte | ZSS Schnitthecken |
| HRR Ruderalgebüsch | ZZ Zierbeete |
| HRS Sonstiges Sukzessionsgebüsch | überlagernde vegetationsprägende Biotoptypen, Mischbestände |
| VSL Land-, Haupt- o. Durchgangsstraße | |
| Bestandsbaum gem. Luftbild-auswertung und Auswertung nach örtlicher Begehung | Bestandsbaum gem. Straßenbaumkataster |

- Plangrundlagen:
- Barmbek-Süd2_öpd_01_20180109_planz.dwg, erhalten am 10.01.2018 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - Biotopkartierung, erhalten am 18.12.2017 von Planungsgemeinschaft Marienau
 - B-Plan_BS2_Mesterkamp_Bäume.dwg, erhalten am 22.11.2017 von Bezirksamt Nord
 - B-Plan_BS2_Mesterkamp_Bäume.dwg und BS 2 Mesterkamp Baumbestand Mai 2017.xls, erhalten am 08. und 09.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - LP Leistungen_B-Plan_BS2_Mesterkamp.dwg, erhalten am 02.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - Straßenbaumkataster Geo-Online der Freien und Hansestadt Hamburg, Behörde für Umwelt und Energie, Stand: 01.01.2017

Index	Änderung	Datum	Bearb.	Gepr.

LANDSCHAFTSPLANERISCHER FACHBEITRAG

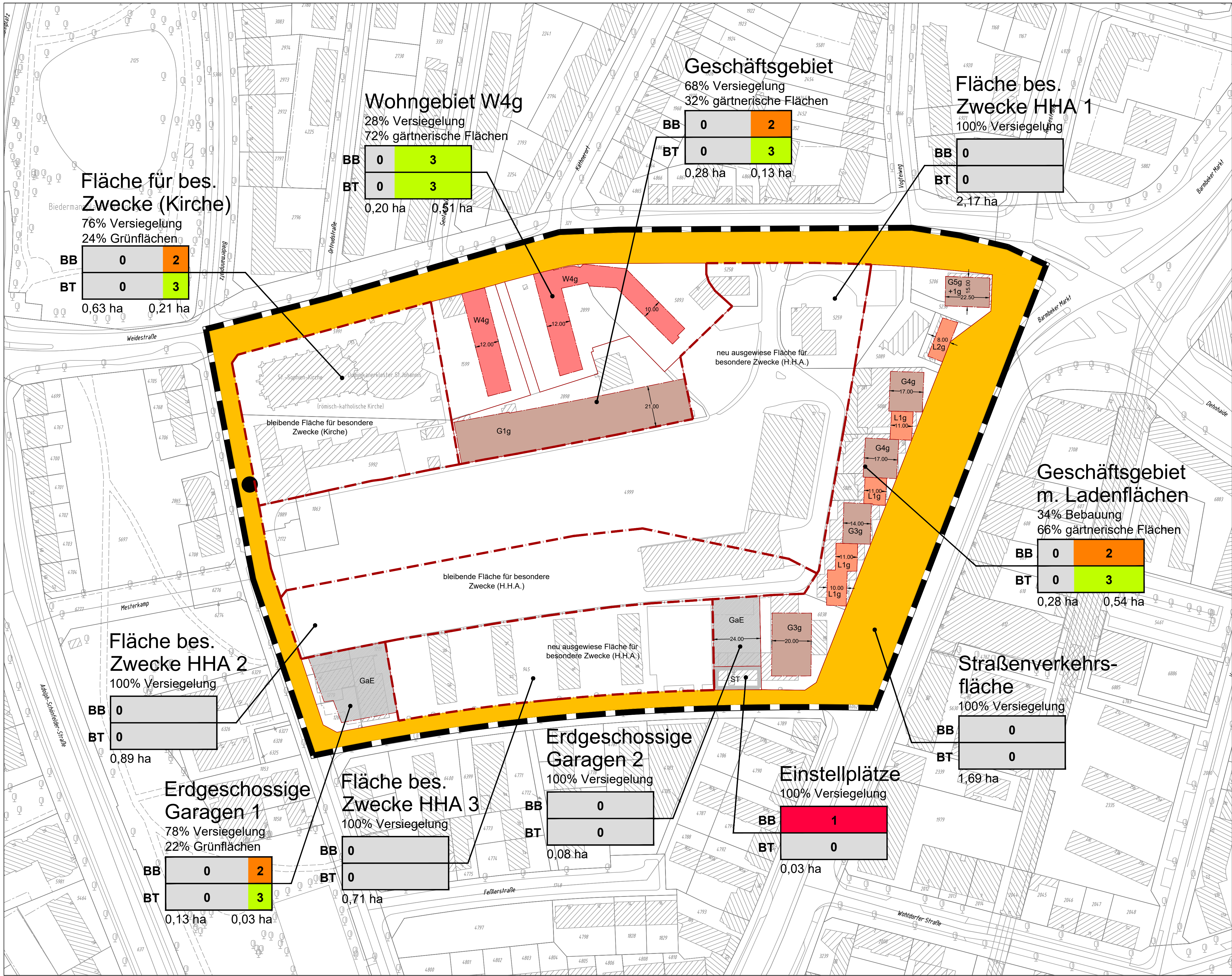
Bebauungsplan Barmbek-Süd 2

Karte: **Bestand Biotoptypen und Bäume**

Nr.: 01	Bearb.: KS / ST	Maßst.: 1:1.000 i.O.	Datum: 17.09.2018
---------	-----------------	----------------------	-------------------

Auftraggeber: **Bezirksamt Nord**
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Kümmelstraße 6
20249 Hamburg

Bearbeitung:
schaper+steffen+runtzsch
Garten- und Landschaftsarchitekten
Celsiusweg 15, 22761 Hamburg
Tel.: 040-8506223 / Fax: 8508125
email: info@ssr-landschaftsarchitekten.de



WERTSTUFEN NACH STAATSRÄTE-MODELL

Boden (BB)

0	1	2	3	4	6 (nicht. vorh.)	8 (nicht. vorh.)	12 (nicht. vorh.)	16 (nicht. vorh.)	32 (nicht. vorh.)
---	---	---	---	---	------------------	------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Pflanzen- und Tierwelt (BT)

0	1 (nicht. vorh.)	2	3	4	6 (nicht. vorh.)	8 (nicht. vorh.)	12 (nicht. vorh.)	16 (nicht. vorh.)	32 (nicht. vorh.)
---	------------------	---	---	---	------------------	------------------	-------------------	-------------------	-------------------

Wertstufe
Flächenanteil

BB 0 2
BT 0 3
0,63 ha 0,21 ha

PLANRECHT

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches D 84 A
- Straßenflächen
- Fläche für besondere Zwecke
- Wohngebiet (mit gärtnerisch anzulegenden Flächen)
- Geschäftsgebiet (mit gärtnerisch anzulegenden Flächen)
- Flächen für Läden (als Beschänkung der im Geschäftsgebiet generell zulässigen Nutzung gem. Bauprüfdienst 07/2016)
- Einstellplätze
- Erdgeschossige Garagen

- Plangrundlagen:
- Durchführungsplanes D 84 A für den Planbezirk Elsastraße - Weidestraße - Hamburger Straße-Berthstraße (GVBl. 1961 Seite 133) vom 13. April 1961, download am 06.11.2017 über GeoPortal des Landesbetriebes Geoinformation und Vermessung
 - Barmbe-Süd2_öpd_01_20180109_planz.dwg, erhalten am 21.02.2018 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - Biotopkartierung, erhalten am 18.12.2017 von Planungsgemeinschaft Marienau B-Plan_BS2_Mesterkamp_Bäume.dwg, erhalten am 22.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - LP_Leistungen_B-Plan_BS2_Mesterkamp.dwg, erhalten am 02.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord

Index	Änderung	Datum	Bearb.	Gepr.

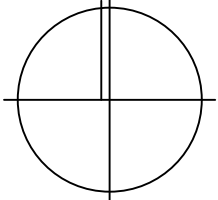
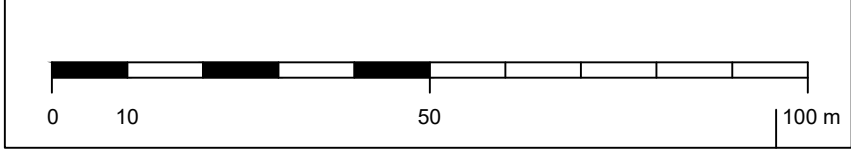
LANDSCHAFTSPLANERISCHER FACHBEITRAG
Bebauungsplan Barmbek-Süd 2

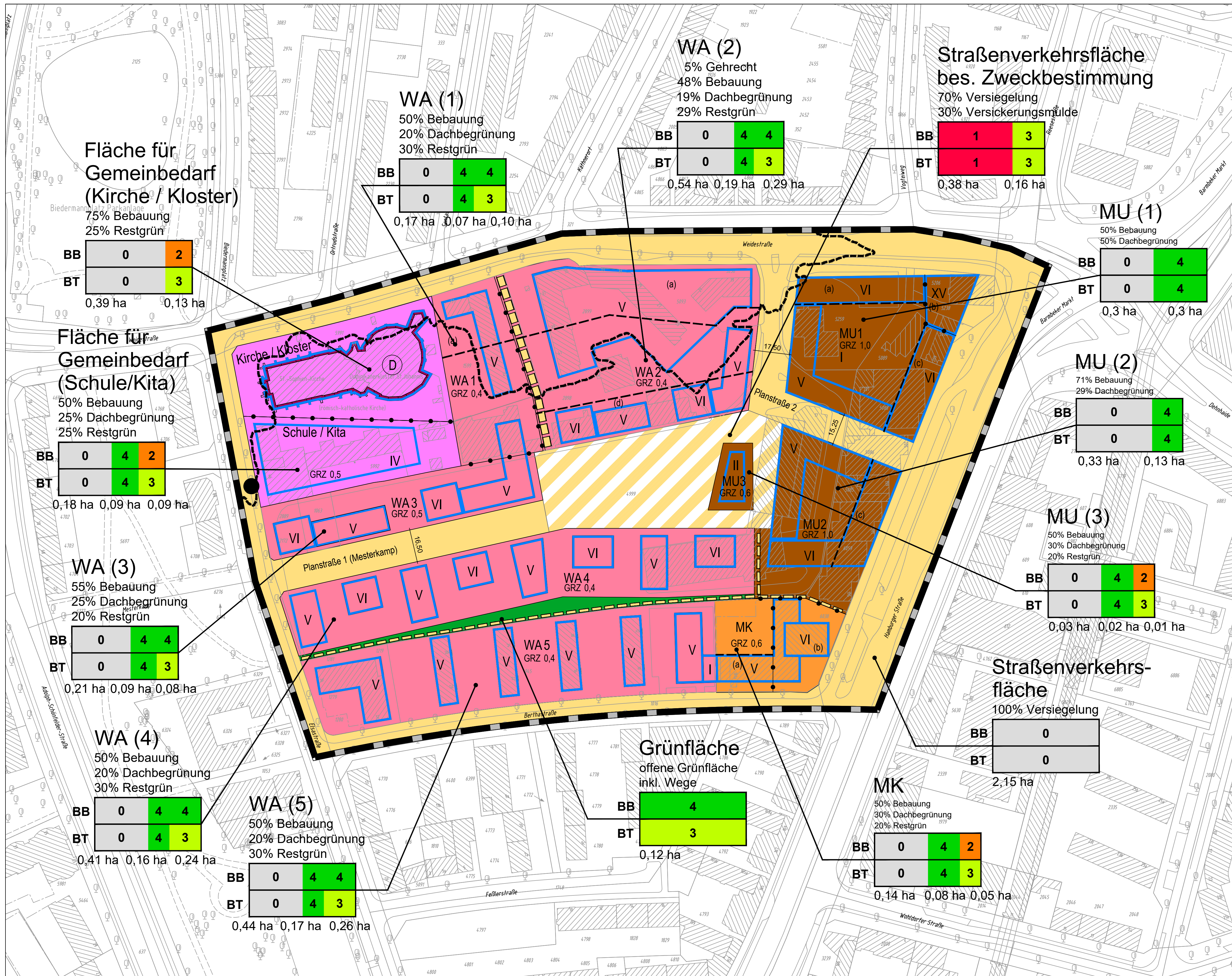
Karte: **Bilanzierung SRM Bestand**

Nr.: 02a	Bearb.: KS / ST	Maßst.: 1:1.000 i.O.	Datum: 17.09.2018
----------	-----------------	----------------------	-------------------

Auftraggeber: **Bezirksamt Nord**
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Kümmellstraße 6
20249 Hamburg

Bearbeitung:
schaper+steffen+runtsch
Garten- und Landschaftsarchitekten
Celsiusweg 15, 22761 Hamburg
Tel.: 040-8506223 / Fax: 8508125
email: info@ssr-landschaftsarchitekten.de





WERTSTUFEN NACH STAATSRÄTE-MODELL

Boden (BB)	Pflanzen- und Tierwelt (BT)
0	0
1	1
2	2
3	3
4	4
6 (nicht. vorh.)	6 (nicht. vorh.)
8 (nicht. vorh.)	8 (nicht. vorh.)
12 (nicht. vorh.)	12 (nicht. vorh.)
16 (nicht. vorh.)	16 (nicht. vorh.)
32 (nicht. vorh.)	32 (nicht. vorh.)

Wertstufe
Flächenanteil

PLANRECHT

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes	Grünfläche
WA (Allgemeines Wohngebiet)	mit Gehrechten zu belastende Flächen
MU (Urbanes Gebiet)	mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
MK (Kerngebiet)	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
Fläche für Gemeinbedarf	
Streßenverkehrsfläche	
Streßenverkehrsfläche bes. Zweckbestimmung	

- Plangrundlagen:
- Barmbek-Süd_01_20180824_planz.dwg, erhalten am 27.08.2018 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - Biotopkartierung, erhalten am 18.12.2017 von Planungsgemeinschaft Marienau B-Plan_BS2_Mesterkamp_Bäume.dwg, erhalten am 22.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - LP_Leistungen_B-Plan_BS2_Mesterkamp.dwg, erhalten am 02.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord

Index	Änderung	Datum	Bearb.	Gepr.

LANDSCHAFTSPLANERISCHER FACHBEITRAG
Bebauungsplan Barmbek-Süd 2

Karte: **Bilanzierung SRM Planung**

Nr.: 02b | Bearb.: KS / ST | Maßst.: 1:1.000 i.O. | Datum: 17.09.2018

Auftraggeber: **Bezirksamt Hamburg-Nord**
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Kümmelstraße 6
20249 Hamburg

Bearbeitung:
schaper+steffen+runtsch
Garten- und Landschaftsarchitekten
Celsiusweg 15, 22761 Hamburg
Tel.: 040-8506223 / Fax: 8508125
email: info@ssr-landschaftsarchitekten.de



BAUMBEWERTUNG
Eingriffsermittlung und Ersatzbedarfe nach den Arbeitshinweisen zum Vollzug der Baumschutzverordnung der BUE, Stand: 01.02.2017

- 111

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Bestandsbaum gem. Luftbildauswertung und Auswertung nach örtlicher Begehung
- Bestandsbaum gem. Straßenbaumkataster

- WERTSTUFEN (Bäume im unmittelbaren Eingriffsbereich)**
- Baumwertstufe 0
- Baumwertstufe 1
- Baumwertstufe 2
- Baumwertstufe 3
- Baumwertstufe 4
- Baumwertstufe 5
- Baumwertstufe 6 bis 9: nicht. vorh.

- EINGRIFFE IN DEN BAUMBESTAND**
- Rodung Einzelbaum
- Notwendigkeit einer Rodung Einzelbaum in Ausführungsplanung prüfen
- Baum außerhalb Eingriffsbereich

- Plangrundlagen:**
- Barmbek-Süd2_01_20180824_planz.dwg, erhalten am 27.08.2018 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - Biotopkartierung, erhalten am 18.12.2017 von Planungsgemeinschaft Marienau B-Plan_BS2_Mesterkamp_Bäume.dwg, erhalten am 22.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - B-Plan_BS2_Mesterkamp_Bäume.dwg, erhalten am 08.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - LP_Leistungen_B-Plan_BS2_Mesterkamp.dwg, erhalten am 02.11.2017 von Bezirksamt Hamburg-Nord
 - Straßenbaumkataster Hamburg, Behörde für Umwelt und Energie (BUE), abgerufen über Geo-Online des Landesbetriebes Geoinformation und Vermessung, Stand: 05.04.2017

Index	Änderung	Datum	Bearb.	Gepr.

LANDSCHAFTSPLANERISCHER FACHBEITRAG

Bebauungsplan Barmbek-Süd 2

Karte: Baumbewertung und Eingriffe
Baumbestand

Nr.: 03

Bearb.: KS / ST

Maßst.: 1:1.000 i.O.

Datum: 17.09.2018

Auftraggeber: **Bezirksamt Hamburg-Nord**
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Kümmellstraße 6
20249 Hamburg

Bearbeitung:
schäper+steffen+runtsch
Garten- und Landschaftsarchitekten
Celsiusweg 15, 22761 Hamburg
Tel.: 040-8506223 / Fax: 8508125
email: info@ssr-landschaftsarchitekten.de

LANDSCHAFTSPLANERISCHER FACHBEITRAG
BEBAUUNGSPLAN BARMBEK-SÜD 2

schaper+steffen+runtsch

Tab.: Baumbewertung und Ausgleichsberechnung

Stand: 17.09.2018

Ifd. Baum-Nr.	Grundeigentum	Standort	Art	Stammanzahl	Stammanzahl rechn.	Baumtyp, Wert 1	Stamm			Krone			Vitalität, Wert 4 (ssr)	uschlag Wert			Abschlag Wert 6	Gesamtwert		Bemerkung zur Bestandseinstufung bzw. Fällung / Ersatz (durch ssr ergänzt)	Fällung	Ausgleich			Ausgleichsbedarf Baum-Neupflanzung	Ausgleichsbedarf in € (1.000 € / Stck.)
							Ø ≥ 25cm	in cm	Wert 2	in m	Wert 3	Zuschlag		5.1 Ortsbild	5.2 Artensch.	5.3 Besonderheit		Summe Punkte 1-6	Wertstufe			BaumSchVO	Prüfung	Erhalt, da außerhalb Eingriffsbereich		
1	2	3	4	5	5a	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

1	Privat	Vorgarten	Robinia pseudoacacia	20+20+20	1	2		20	1	8	2		3					8	2	steht in Sträuchern				1	0	0,00 €
2	Privat	Vorgarten	Robinia pseudoacacia		1	2	•	80	4	16	4		1					11	3	hohes Alter				1	0	0,00 €
3	Privat	Vorgarten	Sorbus aucuparia		1	2	•	40	2	11	3		3					10	3					1	0	0,00 €
4	Privat	Grünfläche Gewerbe	Acer platanoides		1	2	•	40	2	11	3		2					9	2	fehlentwickelt, wächst durch Zaun			1		0	0,00 €
5	Privat	Grünfläche Gewerbe	Tilia	20+25	1	2	•	25	2	5	2		2					8	2	unterständig			1		0	0,00 €
6	Privat	Grünfläche Gewerbe	Laburnum anagyroides	4x 20-40	1	2	•	40	2	8	2		2					8	2	mehrst. Großstrauch, vergreist			1		0	0,00 €
7	Privat	Grünfläche Gewerbe	Acer pseudoplatanus		1	2	•	60	3	14	3		3					11	3				1		0	0,00 €
8	Privat	Grünfläche Gewerbe	Acer platanoides		1	2	•	40	2	9	2		2					8	2				1		0	0,00 €
9	Privat	Grünfläche hinter Häuserzeile Weidestraße 25-33	Salix		1	2	•	40	2	9	2		2					8	2	Stumpf, wurde gekappt				1	0	0,00 €
10	Privat	Grünfläche hinter Häuserzeile Weidestraße 25-33	Betula pendula		1	2	•	40	2	10	3		3					10	3					1	0	0,00 €
11	Privat	Gewerbefläche hinter Häuserzeile Weidestraße 25-33	Acer platanoides		1	2	•	35	2	10	3		3					10	3					1	0	0,00 €
12	Privat	Grünfläche hinter Häuserzeile Weidestraße 25-33	Prunus cerasifera Nigra	25+25+30	1	2	•	30	2	9	2		3					9	2					1	0	0,00 €
13	Privat	Grünfläche hinter Häuserzeile Weidestraße 25-33	Salix	20+20	1	2		20	1	7	2		3					8	2					1	0	0,00 €
14	Privat	Grünfläche hinter Häuserzeile Weidestraße 25-33	Prunus - Zierkirsche		1	2	•	60	3	12	3		3					11	3					1	0	0,00 €
15	Privat	Gewerbe Weidestr. 43a	Populus nigra Italica	?	1	2		80	4	8	2		3	1				12	4	riesig, prägend			1		0	0,00 €
16	Privat	Gewerbe Weidestr. 43a	Prunus - Zierkirsche		1	2		12	1	5	2		3					8	2	Aufwuchs	1				0	0,00 €
17	Privat	Parkplatz HHA Fläche	Acer platanoides	4x 10-15	1	2		15	1	5	2		3					8	2	Aufwuchs	1	1			2	2.000,00 €
18	Privat	Parkplatz HHA Fläche	Populus nigra Italica	?	1	2	•	90	4	9	2		3					11	3		1	1			3	3.000,00 €
19	Privat	Parkplatz HHA Fläche	Populus nigra Italica	?	1	2	•	80	4	7	2		3					11	3		1	1			3	3.000,00 €
20	Privat	Grünfläche Gewerbe Weidestr. 43a	Populus nigra Italica	?	1	2	•	40	2	4	1		3					8	2		1	1			2	2.000,00 €
21	Privat		Prunus cerasifera Nigra		1	2	•	40	2	8	2		3					9	2	strauchartig			1		0	0,00 €
22	Privat	Randbereich Grünfläche Flurstück 5093	Populus canescens		1	2	•	70	3	15	4		2					11	3	prägend, Schiefstand			1		0	0,00 €
23	FHH	Randbereich Grünfläche Flurstück 5093	Acer campestre		1	2	•	40	2	11	3		3					10	3				1		0	0,00 €
24	FHH	Parkplatz HHA Fläche	Acer platanoides		1	2	•	60	3	14	3		3					11	3		1	1			3	3.000,00 €
25	FHH	Randbereich Grünfläche Flurstück 5093	Betula pendula	?+?	1	2	•	35	2	12	3		2					9	2	Zwiesel, leichte Schäden			1		0	0,00 €
26	Privat	Grünfläche Weidestr. 21	Prunus - Zierkirsche	20+20+30	1	2	•	30	2	10	3		3					10	3	mehrstämmig				1	0	0,00 €
27	Privat	Grünfläche Weidestr. 21	Betula pendula		1	2	•	40	2	7	2		3					9	2					1	0	0,00 €
28	Privat	Grünfläche Weidestr. 15	Carpinus betulus		1	2	•	45	2	7	2		3					9	2		1	1			2	2.000,00 €
29	Privat	Grünfläche/Spielplatz Weidestr. 15	Carpinus betulus	25 + 3 x 20	1	2	•	25	2	10	3		2					9	2	leichte Fehlentwicklung	1	1			2	2.000,00 €

lfd. Baum-Nr.	Grundeigentum	Standort	Art	Stammanzahl	Stammanzahl rechn.	Baumtyp, Wert 1	Stamm			Krone			Vitalität, Wert 4 (ssr)	Ausschlag Wert			Abschlag Wert 6	Gesamtwert		Bemerkung zur Bestandseinstufung bzw. Fällung / Ersatz (durch ssr ergänzt)	Fällung	Ausgleich			Ausgleichsbedarf Baum-Neupflanzung	Ausgleichsbedarf in € (1.000 € / Stck.)
							Ø ≥ 25cm	in cm	Wert 2	Ø	Wert 3	Zuschlag		5.1 Ortsbild	5.2 Artensch.	5.3 Besonderheit		Summe Punkte 1-6	Wertstufe			BaumSchVO	Prüfung	Erhalt, da außerhalb Eingriffsbereich		
30	Privat	Grünfläche/Spielplatz Weidestr. 15	Betula pendula	?+?	1	2		20	1	6	2		3					8	2	Aufwuchs. Teil einer Baumgruppe.	1	1			2	2.000,00 €
31	Privat	Straßenbegleitgrün Weidestr. 15	Aesculus hippocastanum		1	2	•	35	2	7	2		3					9	2		1	1			2	2.000,00 €
32	Privat	Straßenbegleitgrün Weidestr. 15	Prunus - Wildkirsche	?+?	1	2	•	30	2	6	2		3					9	2	Aufwuchs	1	1			2	2.000,00 €
33	Privat	Grünfläche/Spielplatz Weidestr. 15	Carpinus betulus		1	2	•	30	2	6	2		3					9	2		1	1			2	2.000,00 €
34	Privat	Grünfläche/Spielplatz Weidestr. 15	Carpinus betulus		1	2	•	50	3	9	2		3					10	3		1	1			3	3.000,00 €
35	Privat	Straßenbegleitgrün Weidestr. 15	Acer campestre	?+?+?	1	2	•	25	2	11	3		3					10	3		1	1			3	3.000,00 €
36	Privat	Straßenbegleitgrün Weidestr. 15	Prunus - Wildkirsche	?+?	1	2	•	25	2	6	2		3					9	2	Aufwuchs	1	1			2	2.000,00 €
37	Privat	Straßenbegleitgrün Weidestr. 15	Prunus - Wildkirsche	?+?+?	1	2		20	1	5	2		3					8	2	Aufwuchs. Teil einer Baumgruppe.	1	1			2	2.000,00 €
38	Privat	Parkplatz vor Weidestraße 15	Sorbus intermedia		1	2	•	40	2	5	2		3					9	2		1	1			2	2.000,00 €
39	Privat	Straßenbegleitgrün Weidestr. 15	Acer platanoides	?+?	1	2	•	30	2	10	3		3					10	3		1	1			3	3.000,00 €
40	Privat	Straßenbegleitgrün Weidestr. 15	Acer campestre	??????	1	2	•	35	2	8	2		3					9	2	Gruppe Aufwuchs mit 6 Bäumen bis 35 cm	1	1			2	2.000,00 €
41	Privat	Parkplatzrandbereich Weidestraße 15	Acer campestre	?+?+?+?	1	2	•	40	2	9	2		3					9	2	Gruppe, 4 Bäume bis 40 cm	1	1			2	2.000,00 €
42	Privat	Parkplatzrandbereich Weidestraße 15	Acer platanoides		1	2	•	50	3	12	3		2					10	3	Gabelung	1	1			3	3.000,00 €
43	Privat	im naturnahem Gehölz auf Bunker an der Weidestraße	Carpinus betulus		1	2	•	50	3	15	4		3					12	4	Krone unregelmäßig	1	1			5	5.000,00 €
44	Privat	im naturnahem Gehölz auf Bunker an der Weidestraße	Salix caprea		1	2		15	1	9	2		3					8	2	mehrstämmig. Teil einer Baumgruppe.	1	1			2	2.000,00 €
45	Privat	im naturnahem Gehölz auf Bunker an der Weidestraße	Salix caprea		1	2	•	40	2	7	2		2					8	2	mehrst.; Zwiesel	1	1			2	2.000,00 €
46	Privat	im naturnahem Gehölz auf Bunker an der Weidestraße	Carpinus betulus		1	2	•	40	2	14	3		3					10	3		1	1			3	3.000,00 €
47	Privat	Grünfläche östlich Weidestr. 15	Acer platanoides		1	2	•	30	2	10	3		3					10	3		1	1			3	3.000,00 €
48	Privat	Grünfläche östlich Weidestr. 15	Acer platanoides		1	2	•	40	2	9	2		3					9	2		1	1			2	2.000,00 €
49	FHH	Gewerbeflächen hinter Weidestraße 15	Acer platanoides		1	2	•	40	2	9	2		3					9	2		1	1			2	2.000,00 €
50	FHH	Gewerbeflächen hinter Weidestraße 15	Acer platanoides		1	2	•	30	2	6	2		3					9	2		1	1			2	2.000,00 €
51	FHH	rückseitig Hausfront Hamburg Straße 207	Acer platanoides		1	2	•	30	2	10	3		2					9	2	leichte Fehlentwicklung	1	1			2	2.000,00 €
52	Privat	Grünfläche zw. Hamburger Straße 195 und 181	Acer campestre		1	2		10	1	3	1		2					6	1	4 Bäume, wurden in Krone gekappt, stehen in Ziergebüschfläche aus vorwiegend nicht heimischen Arten (Wertstufe 3)	1				0	0,00 €
53	Privat	Parkplatz Ecke Hamburger Straße/Berthastraße 181a	Acer campestre		1	2		20	1	3	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt, 13 Bäume 15-20 cm				1	0	0,00 €
54	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Crataegus monogyna		1	2		20	1	5	2		3					8	2					1	0	0,00 €
55	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Alnus glutinosa		1	2	•	30	2	4	1		3					8	2					1	0	0,00 €
56	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Ginkgo biloba		1	2		8	1	2	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt	1				0	0,00 €
57	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Ginkgo biloba		1	2		8	1	2	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt	1				0	0,00 €
58	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Sorbus aucuparia	?+?	1	2		30	2	6	2		3					9	2					1	0	0,00 €
59	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Tilia		1	2	•	50	3	9	2		3					10	3					1	0	0,00 €
60	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Acer campestre		1	2	•	40	2	13	3		3					10	3		1	1			3	3.000,00 €
61	Privat	Parkplatz Berthastraße 10-12	Acer campestre		1	2		20	1	4	1		3					7	1					1	0	0,00 €

lfd. Baum-Nr.	Grundeigentum	Standort	Art	Stammanzahl	Stammanzahl rechn.	Baumtyp, Wert 1	Stamm			Krone			Vitalität, Wert 4 (ssr)	Ausschlag Wert			Abschlag Wert 6	Gesamtwert		Bemerkung zur Bestandseinstufung bzw. Fällung / Ersatz (durch ssr ergänzt)	Fällung	Ausgleich			Ausgleichsbedarf Baum-Neupflanzung	Ausgleichsbedarf in € (1.000 € / Stck.)
							Ø ≥ 25cm	in cm	Wert 2	≡ ≡ Ø	Wert 3	Zuschlag		5.1 Ortsbild	5.2 Artensch.	5.3 Besonderheit		Summe Punkte 1-6	Wertstufe			BaumSchVO	Prüfung	Erhalt, da außerhalb Eingriffsbereich		
62	Privat	im Randbereich nördl. Berthastraße 10-12	Betula pendula		1	2	•	30	2	4	1		3					8	2				1		0	0,00 €
63	Privat	im Randbereich nördl. Berthastraße 10-12	Prunus - Wildkirsche		1	2	•	35	2	7	2		3					9	2				1		0	0,00 €
64	Privat	im Randbereich nördl. Berthastraße 10-12	Acer campestre	2+?	1	2	•	40	2	11	3		3					10	3	2 Bäume			1		0	0,00 €
65	Privat	im Randbereich nördl. Berthastraße 16-18	Crataegus monogyna		1	2	•	25	2	6	2		3					9	2				1		0	0,00 €
66	Privat	im Randbereich nördl. Berthastraße 16-18	Prunus - Wildkirsche		1	2		30	2	7	2		3					9	2				1		0	0,00 €
67	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 16-18	Tilia		1	2	•	40	2	9	2		3					9	2					1	0	0,00 €
68	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 16-18	Tilia		1	2	•	50	3	9	2		3					10	3					1	0	0,00 €
69	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 16-18	Abies		1	2	•	50	3	8	2		3					10	3					1	0	0,00 €
70	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 16-18	Betula pendula		1	2	•	50	3	8	2		3					10	3					1	0	0,00 €
71	Privat	Fußgängerweg Höhe Berthastraße 16-18	Betula pendula		1	2	•	40	2	8	2		3					9	2					1	0	0,00 €
72	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 22-24	Tilia		1	2	•	50	3	9	2		3					10	3					1	0	0,00 €
73	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 22-24	Betula pendula		1	2	•	50	3	7	2		3					10	3					1	0	0,00 €
74	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 22-24	Pinus sylvestris		1	1	•	40	2	6	2		3					8	2					1	0	0,00 €
75	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 22-24	Betula pendula		1	2	•	40	2	9	2		3					9	2					1	0	0,00 €
76	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 22-24	Betula pendula		1	2	•	40	2	8	2		3					9	2					1	0	0,00 €
77	Privat	Randbereich Grünfläche Berthastraße 22-24	Acer campestre	20+30-40	1	2	•	45	2	10	3		3					10	3				1		0	0,00 €
78	Privat	Grünfläche vor Berthastraße 28-30	Pinus sylvestris		1	1	•	60	3	14	3		4	1				12	4	schön gewachsen, prägend				1	0	0,00 €
79	Privat	Randbereich Grünfläche Berthastraße 32	Acer saccharinum		1	2	•	60	3	17	4		3					12	4				1		0	0,00 €
80	Privat	Randbereich Grünfläche Berthastraße 32	Acer saccharinum		1	2	•	70	3	19	4		3					12	4				1		0	0,00 €
81	Privat	Grünfläche östlich Berthastraße 32	Acer campestre		1	2	•	25	2	5	2		3					9	2					1	0	0,00 €
82	Privat	Grünfläche östlich Berthastraße 32	Tilia		1	2	•	50	3	10	3		3					11	3					1	0	0,00 €
83	Privat	Grünfläche östlich Berthastraße 32	Betula pendula		1	2	•	50	3	9	2		3					10	3					1	0	0,00 €
84	Privat	Grünfläche östlich Berthastraße 32	Betula pendula	40+50	1	2	•	45	2	13	3		3					10	3					1	0	0,00 €
85	Privat	Grünfläche westlich Berthastraße 32	Acer platanoides		1	2		8	1	2	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt				1	0	0,00 €
86	Privat	Grünfläche westlich Berthastraße 32	Tilia		1	2		8	1	2	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt				1	0	0,00 €
87	Privat	straßenseitige Grünfläche vor Schule an der Elsastraße	Betula pubescens		1	2	•	40	2	9	2		3					9	2					1	0	0,00 €
88	Privat	Einzelbäume auf Schulhof	Betula pendula		1	2	•	30	2	8	2		3					9	2	in versiegelter Fläche stehend				1	0	0,00 €
89	Privat	Einzelbäume auf Schulhof	Betula pendula		1	2	•	30	2	8	2		3					9	2	in versiegelter Fläche stehend				1	0	0,00 €
90	Privat	Einzelbäume auf Schulhof	Sorbus intermedia		1	2		10	1	2	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt, in versiegelter Fläche stehend				1	0	0,00 €
91	Privat	Einzelbäume auf Schulhof	Sorbus intermedia		1	2	•	10	1	3	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt				1	0	0,00 €
92	Privat	Einzelbäume auf Schulhof	Sorbus intermedia		1	2	•	10	1	2	1		3					7	1	kürzlich gepflanzt				1	0	0,00 €
93	Privat	Grünfläche zw. Kirche und Schule	Tilia cordata		1	2	•	50	3	11	3		3					11	3					1	0	0,00 €

lfd. Baum-Nr.	Grundeigentum	Standort	Art	Stammanzahl	Stammanzahl rechn.	Baumtyp, Wert 1	Stamm			Krone			Vitalität, Wert 4 (ssr)	Ausschlag Wert			Abschlag Wert 6	Gesamtwert		Bemerkung zur Bestandseinstufung bzw. Fällung / Ersatz (durch ssr ergänzt)	Fällung	Ausgleich			Ausgleichsbedarf Baum-Neupflanzung	Ausgleichsbedarf in € (1.000 € / Stck.)
							Ø ≥ 25cm	Ø in cm	Wert 2	m in Ø	Wert 3	Zuschlag		5.1 Ortsbild	5.2 Artensch.	5.3 Besonderheit		Summe Punkte 1-6	Wertstufe			BaumSchVO	Prüfung	Erhalt, da außerhalb Eingriffsbereich		
94	Privat	Grünfläche zw. Kirche und Schule	Tilia cordata	???	1	2	•	60	3	12	3		2					10	3	gabelt sich in ca. 1,4 m h				1	0	0,00 €
95	Privat	Grünfläche zw. Kirche und Schule	Acer platanoides		1	2	•	80	4	17	4		3					13	4					1	0	0,00 €
96	Privat	östl. Schule an Wegeverbindung von	Acer pseudoplatanus	40+50	1	2	•	50	3	12	3		0					8	2	degeneriert, absterbend			1		0	0,00 €
97	Privat	Randbereich Grünfläche hinter Weidestraße 45	Aesculus hippocastanum		1	2	•	70	3	16	4		3					12	4	Baum 97 oder 98			1		0	0,00 €
98	Privat	Gewerbefläche hinter Hauszeile Weidestraße 45-51	Acer platanoides		1	2	•	40	2	7	2		3					9	2	unterständig, Baum 97 oder 98			1		0	0,00 €
99	Privat	Gewerbefläche hinter Hauszeile Weidestraße 45-51	Acer pseudoplatanus		1	2		15	1	3	1		3					7	1	unterständig			1		0	0,00 €
100	Privat	Gewerbefläche hinter Hauszeile Weidestraße 45-51	Acer platanoides		1	2	•	40	2	4	1		3					8	2	unterständig, aber Potenzial			1		0	0,00 €
101	Privat	Gewerbefläche hinter Hauszeile Weidestraße 45-51	Acer pseudoplatanus	40+40	1	2	•	40	2	13	3		2					9	2	V- Zwiesel			1		0	0,00 €
102	Privat	Grünfläche südl. Schule	Betula pendula		1	2	•	40	2	7	2		3					9	2					1	0	0,00 €
103	Privat	Grünfläche südl. Schule	Betula pendula		1	2	•	40	2	4	1		3					8	2					1	0	0,00 €
104	Privat	Grünfläche südl. Schule	Sorbus intermedia	25+25	1	2	•	25	2	10	3		3					10	3					1	0	0,00 €
105	Privat	Randbereich Grünfläche südl. Weidestraße 45	Prunus - Wildkirsche -	?	1	2	•	25	2	9	2		3					9	2	Aufwuchs mit Acer plat., eher Großstrauch, 6-stämmig			1		0	0,00 €
106	Privat	Grünfläche westl. Häuserzeile Weidestraße 45-51	Betula pendula		1	2	•	50	3	17	4		3					12	4					1	0	0,00 €
107	Privat	Grünfläche westl. Häuserzeile Weidestraße 45-51	Picea omorika		1	2	•	40	2	4	1		3					8	2					1	0	0,00 €
108	Privat	Grünfläche westl. Häuserzeile Weidestraße 45-51	Sorbus intermedia		1	2		12	1	4	1		3					7	1					1	0	0,00 €
109	Privat	östl. St. Johannis-Kloster	Prunus cerasifera Nigra		1	2	•	30	2	9	2		3					9	2					1	0	0,00 €
110	Privat	straßenseitige Grünfläche vor Kirche	Prunus - Zierkirsche		1	2	•	30	2	7	2		3					9	2					1	0	0,00 €
111	Privat	straßenseitige Grünfläche vor Kirche	Acer saccharinum	70+60+60	1	2	•	70	3	16	4		3					12	4					1	0	0,00 €
durch ssr ergänzt																										
112	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Acer platanoides		1	2	•	51	3	14	3		3					11	3	schön gewachsen, Krone zum Haus hin gerichtet, gabelt sich in ca. 2 m Höhe, leichter Stammschaden				1	0	0,00 €
113	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Acer pseudoplatanus		1	2	•	27	2	8	2		3					9	2					1	0	0,00 €
114	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Acer pseudoplatanus		1	2	•	46	2	11	3		3					10	3	später Laubaustrieb, ungleichmäßige Krone				1	0	0,00 €
115	FHH																	0	0	nicht vorhanden				0	0	0,00 €
116	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Acer pseudoplatanus		1	2	•	33	2	10	3		3					10	3	schütterte Belaubung an den Astenden, ?? Aufwuchs am Stammfuß			1		0	0,00 €
117	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Tilia x europea		1	2	•	41	2	12	3		3					10	3	einseitige Krone			1		0	0,00 €
118	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Acer pseudoplatanus		1	2	•	32	2	10	3		3					10	3	schütterte Belaubung an den Astenden	1	1			3	3.000,00 €
119	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Acer platanoides		1	2	•	37	2	7	2		3					9	2	rote Belaubung, leicht schiefer Wuchs	1	1			2	2.000,00 €
120	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Acer platanoides		1	2	•	38	2	10	3		3					10	3	hoch geschnitten			1		0	0,00 €
121	FHH	Straßenbegleitgrün Elsastraße	Tilia x europea		1	2	•	46	2	12	3		3					10	3	einseitige Krone zum Straßenraum, leicht schiefer Wuchs, dichte Belaubung				1	0	0,00 €
122	Privat	Grünfläche hinter Weidestraße 15	Amelanchier lamarckii	3	1	2		15	1	7	2		3					8	2		1				0	0,00 €
123	FHH	Hamburger Straße 181a / Berthastraße	Acer saccharinum		1	2	•	62	3	12	3		3					11	3	schiefe Krone				1	0	0,00 €

lfd. Baum-Nr.	Grundeigentum	Standort	Art	Stammanzahl	Stammanzahl rechn.	Baumtyp, Wert 1	Stamm			Krone			Vitalität, Wert 4 (ssr)	Ausschlag Wert			Abschlag Wert 6	Gesamtwert		Bemerkung zur Bestandseinstufung bzw. Fällung / Ersatz (durch ssr ergänzt)	Fällung	Ausgleich			Ausgleichsbedarf Baum-Neupflanzung	Ausgleichsbedarf in € (1.000 € / Stck.)
							Ø ≥ 25cm	Ø 25-30	Wert 2	Ø 31-35	Wert 3	Zuschlag		5.1 Ortsbild	5.2 Artensch.	5.3 Besonderheit		Summe Punkte 1-6	Wertstufe			BaumSchVO	Prüfung	Erhalt, da außerhalb Eingriffsbereich		
124	FHH	Hamburger Straße 181a / Berthastraße	Acer saccharinum		1	2	•	62	3	13	3		3				11	3					1	0	0,00 €	
125	FHH	Hamburger Straße 181	Platanus acerifolia		1	2	•	46	2	15	4		3				11	3	eingeschr. Wurzelraum				1	0	0,00 €	
126	FHH	Hamburger Straße 181	Platanus acerifolia		1	2	•	51	3	13	3		3				11	3	eingeschr. Wurzelraum				1	0	0,00 €	
127	FHH	Hamburger Straße 181	Acer platanoides		1	2		22	1	6	2		3				8	2	eingeschr. Wurzelraum				1	0	0,00 €	
128	FHH	Hamburger Straße 181			1	2	•	18	1	1	1		4				8	2	Neupflanzung 2018, im Baumkataster verzeichneter Sorbus gefällt				1	0	0,00 €	
129	FHH	Hamburger Straße 209	Platanus acerifolia		1	2	•	78	4	20	5		3				14	5	Ahornaufwuchs am Stamm, eingeschränkte Baumscheibe				1	0	0,00 €	
130	FHH	Hamburger Straße 209	Platanus acerifolia		1	2	•	72	3	20	5		3				13	4	leicht einseitiger Kronenwuchs, eingeschränkte Baumscheibe				1	0	0,00 €	

Bilanzierungsergebnis:

Erhalt Einzelbäume gesamt	64	Stk
Fällungen Einzelbäume gesamt	37	Stk
davon gem. BaumSchVo auszugleichende Einzelbäume	32	Stk
gem. BaumSchVo erforderliche Neupflanzungen	78	Stk
Ausgleichsbedarf in € (1.000 € / Stck.)	78.000,00	€
noch zu prüfende Einzelbäume nach akt. B-Plan	28	Stk

Einstufung Wertgruppen	Anzahl im Untersuchungsgebiet
VIII - besonders herausragend	0
VII - herausragend	0
VI - besonders wertvoll	0
V - sehr wertvoll	1
IV - wertvoll	10
III - weniger wertvoll	44
II - noch wertvoll	62
I - untergeordnet	12
0 - unbedeutend	1

(in Anlehnung an BUE-NR: Arbeitshinweise zum Vollzug der Baumschutzverordnung, Stand 01.02.2017)

Summe
Baumwert

20
18-19
16-17
14-15
12-13
10-11
8-9
5-7
0-4

Ausgleichsansatz je Wertstufe:

besonders herausragend	15	15.000 €
- herausragend	13	13.000 €
besonders wertvoll	10	10.000 €
- sehr wertvoll	7	7.000 €
- wertvoll	5	5.000 €
- weniger wertvoll	3	3.000 €
- noch wertvoll	2	2.000 €
- untergeordnet	1	1.000 €
- Obstbaum oder unbedeutend	0	0 €